

Location de salles et bureaux de rendez-vous

Pour vos conférences – réunions – formations – assemblées générales – etc...

SALLE ÉRABLE (26)

Superficie : 48,5 m²

Située au rez-de-chaussée

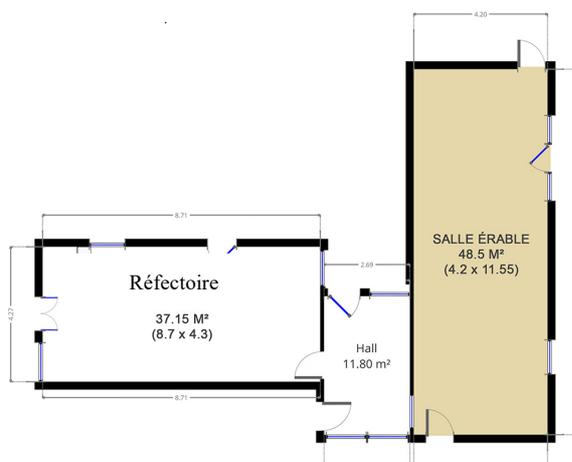
Capacité en disposition 'formation' : 24 places - disposition 'théâtre' : 60 places

Équipement : tables, chaises, écran tv pour projeter, flipchart, sonorisation
Possibilité de louer une barre son et vidéo pour organiser des réunions/formations mixtes

Possibilité de catering sur demande

Hall d'entrée équipé d'une machine à boissons chaudes (0.50 €) et d'une fontaine à eau

En plus : accès à une petite terrasse extérieure



Step Entreprendre

Rue de Steppes, 24 • B-4000 LIÈGE ☎ 04 227 58 89 ✉ info@stepentreprendre.be
www.stepentreprendre.be

SALLE TILLEUL (26)

Superficie : 37,15 m²

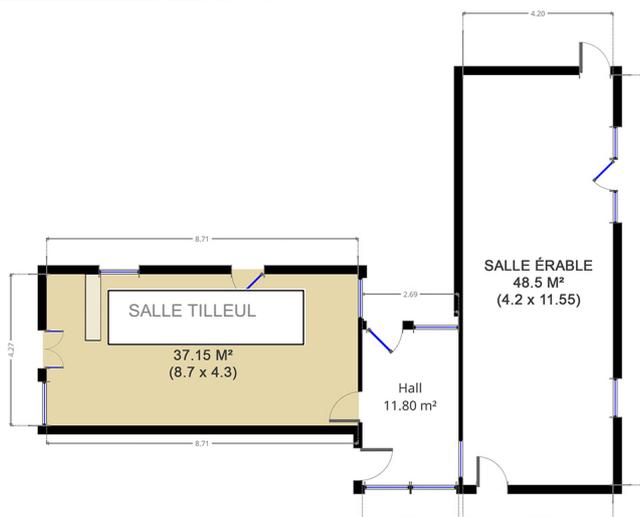
Situé au rez-de-chaussée

Capacité en disposition 'formation' : 12 places - disposition 'théâtre' : 25 places

Équipement : tables, chaises, écran tv pour projeter, flipchart, sonorisation
Possibilité de louer une barre son et vidéo pour organiser des réunions/formations mixtes

Possibilité de catering sur demande
Hall d'entrée équipé d'une machine à boissons chaudes (0.50 €) et d'une fontaine à eau

En plus : accès à une petite terrasse extérieure



Step Entreprendre

Rue de Steppes, 24 • B-4000 LIÈGE ☎ 04 227 58 89 ✉ info@stepentreprendre.be
www.stepentreprendre.be

SALLE OLIVIER (24)

Superficie : 30 m²

Située au rez-de-chaussée

Capacité en disposition 'formation' : 16 places - disposition 'réunion' : 18 places

Equipement : tables, chaises, écran, système audio-vidéo pour l'organisation de réunion/formation mixtes présentiel/distanciel, flipchart

En option : possibilité de catering



Avec espace détente (si non utilisé) et cuisine



Step Entreprendre

Rue de Steppes, 24 • B-4000 LIÈGE ☎ 04 227 58 89 ✉ info@stepentreprendre.be
www.stepentreprendre.be

BUREAUX DE RENDEZ-VOUS (24 - 28)

Superficie : 16 m²
Situés au rez-de-chaussée
Capacité : 6 places

Equipement : tables, chaises, tableau blanc, flipchart

En option : possibilité de catering, projecteur sur demande



BUREAU PARTAGÉ (28)



Nous vous proposons également un espace de travail partagé composé de 4 places, d'un espace détente et d'une kitchenette.

Situés à l'étage (espace détente et kitchenette au rez)

Step Entreprendre

Rue de Steppes, 24 • B-4000 LIÈGE ☎ 04 227 58 89 ✉ info@stepentreprendre.be
www.stepentreprendre.be



Capacité : 4 places

Equipement : tables, chaises, wifi

Le café et l'eau sont offerts dans le cadre de cette occupation.

Cet espace est accessible entre 8h30 et 17h00 du lundi au vendredi.

En option : impression (coût en sus)

Tarif Bureau partagé

Carte d'abonnement de 20 demi-journées

- Demandeur d'emploi : **60 € htva** par carte soit 3 € la demi-journée
- Autres : **120 € htva** par carte soit 6 € la demi-journée*

* des conditions particulières sont prévues pour les porteurs de projet engagés dans notre programme de pré-crédation

Tarifs Locations de salles ou bureaux

Tarif location de salles - HTVA *					
Salle :	Jours ouvrables			Soirée, Week-end et jours fériés (+20%)**	
	Prix/heure	Prix /jour	Prix 1/2 journée	Prix /jour	Prix 1/2 journée ou soirée
Salle Tilleul		170€	91€	340€	218€
Salle Erable		170€	91€	204€	109€
Salle Olivier (24)					
Bureau rdv (28)	17 €	79€	45€	92 €	53 €
Bureau rdv (24)					
PAS DE CAUTION				** + Caution de 100€	

Tarif location de salles - HTVA *

La TVA de 21% est applicable pour toute location à des fins économiques sauf pour les organismes sans but lucratif ou les personnes exonérées selon l'art. 44 §2 du code TVA.

Conditions particulières pour les locations de salles et bureaux

Un tarif particulier est applicable :

- à nos **partenaires (-20%)** ainsi qu'aux membres de la **Communauté Step Entreprendre (-40%)** - porteurs de projets en cours d'accompagnement ou ayant été accompagnés, abonnés au coworking etc.

Une remise est applicable sur le loyer :

- 10 % pour une réservation simultanée de 5 dates étalées sur une période de 3 mois
- 20 % pour une réservation simultanée de 10 dates étalées sur une période de 6 mois

Step Entreprendre

Rue de Steppes, 24 • B-4000 LIÈGE ☎ 04 227 58 89 ✉ info@stepentreprendre.be
www.stepentreprendre.be



Services :	Salle Erable (26)	Salle Tilleul (28)	Salle Olivier (24)	Bureaux au 24	Bureaux au 28
wifi	oui		oui	oui	oui
Écran	oui		oui	Oui (sur demande)	
sonorisation	oui				
accès à la cuisine semi-équipée			Non	Cuisine Coworking	Salle 28
vaiselles pour :		30 personnes		30 personnes	30 personnes
percolateur	en supplément	oui		oui	oui
four à micro-ondes	si on loue les	Oui		oui	oui
frigo	deux salles	Oui		oui	oui
lave-vaisselle		Oui	oui	oui	
distributeur de boissons chaudes	0,50€ par consommation		à la demande (supplément)		
distributeur d'eau froide et chaude	gratuit	gratuit	gratuit	gratuit	gratuit
Copies	à partir de 0,10€ par copie				
Services extra					
Projecteur	Forfait de 7,5 €				
Matériel de visio conférence	Forfait de 15 €				
Thermos de café ou thé	3 €/L				
Accueil pause café (boissons+biscuits)	2,5 €/personne				
Plateau Sandwiches	sur devis (prestataire externe)				

Tous nos prix s'entendent hors TVA.
Nous consulter pour obtenir un devis.

Les atouts de notre localisation



- Accessibilité et stationnement aisé
- Abris à vélo dans notre parking du personnel
- Grande flexibilité
- Un personnel sympathique, dynamique et disponible
- Une magnifique terrasse

En pratique

- Les locaux sont situés Rue de steppes au 24, 26 et 28. Ils sont disponibles en location par heure (bureau), demi-journée (de 8 à 12 h ou de 13 à 17 h ou de 18h à 22 h) ou journée complète entre 8 h et 17 h.
- Certains espaces sont également disponibles en soirée, le week-end et jour férié (voir tableau des tarifs).
- L'entretien des salles est inclus dans le tarif de location.
- Notre responsable 'accueil' se charge d'orienter votre public (en semaine uniquement de 8h30 à 16h30).
- Nous disposons d'un parking gratuit à 20 m des locaux (au n° 117 de la même rue).

Contact & demandes de réservation

SUAREZ CABRALES Marla

04/ 227 58 89

location@stepentreprendre.be

<https://www.stepentreprendre.be/services/location-de-salles/>

Step Entrepreneur

Rue de Steppes, 24 • B-4000 LIÈGE ☎ 04 227 58 89 ✉ info@stepentreprendre.be

www.stepentreprendre.be